

2025년도 제1차 수시분 공유재산 관리계획안 【 한강어촌체험장 부지 매입 】

1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2025년 2월 28일 김포시장
- 나. 회 부 일 자 : 2025년 3월 11일
- 다. 상 정 일 자 : 2025년 6월 19일
- 라. 의 결 일 자 : 2025년 6월 19일

2. 제안이유

- 가. 2025년도 수시분 공유재산 관리계획안에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 의회의 의결을 얻고자 함.

3. 주요내용

○ 사업목적

- 코로나19로 인한 지속적인 매출 감소 등에 따른 한강어촌체험장 장기 미운영 및 한강어촌체험마을 영어조합법인 해산에 따라,
- 체험장 부지 매입을 통해 토지(법인 소유) 및 건물(시 소유)에 대한 소유권을 일원화하여 향후 체험장 건물의 체계적 관리 및 활성화 방안을 모색하고자 함.

○ 의결대상재산

구분	물건종류	단위	면적(㎡)	내역	부서명
취득	토지	필지	1,184	<input type="checkbox"/> 제 목 : 한강어촌체험장 부지 매입 · 소재지 : 김포시 하성면 전류리 67-18,-20,-21 · 취득규모 : 총 3필지 1,184㎡ · 기준가격 : 549,494천원 (공시지가 2024.1. 기준) · 취득예상가격 : 1,245,360천원 (탁상감정가 2024.7. 기준)	해양 하천과

4. 질의 및 답변요지 : 생략
5. 토론요지 : 생략
6. 수정안의 요지 : 없음
7. 심사결과 : **원안가결**
8. 소수의견의 요지 : 생략
9. 주문사항 : 없음
10. 심사보고서 첨부서류 : 없음